



ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ ТЕХНОНИКОЛЬ ДЛЯ КРОВЕЛЬ

ЭКОНОМИТЬ ПРАВИЛЬНО

СКРЫТЫЕ ИЗДЕРЖКИ, ИЛИ КАК ПРАВИЛЬНО РАССЧИТАТЬ ЗАТРАТЫ НА УСТРОЙСТВО КРОВЛИ

Материалы, которые призваны служить на протяжении долгого времени, кроме первоначальной цены, имеют издержки, которые выявляются уже во время эксплуатации.

Кровельный ковер из рулонных материалов представляет собой многослойную систему, длительность срока службы которой зависит от качества кровельных материалов и правильной совместимости.

К ЧЕМУ ПРИВОДИТ ЭКОНОМИЯ НА МАТЕРИАЛАХ:

Первоначально сэкономив при покупке материалов, владелец вынужден через 5-7 лет тратить большие суммы и время на ремонт. При этом придется оплатить не только новый материал, но и ремонтные работы на кровле, а также компенсировать протечки на верхних этажах.

ВЫВОД. КАЧЕСТВЕННЫЙ И ПРОФЕССИОНАЛЬНО СМОНТИРОВАННЫЙ МАТЕРИАЛ СО СРОКОМ СЛУЖБЫ 30 ЛЕТ НЕ ТРЕБУЕТ ПРОМЕЖУТОЧНЫХ РЕМОНТОВ И В ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ ОБХОДИТСЯ ПОКУПАТЕЛЮ БОЛЕЕ ЧЕМ В 3 РАЗА ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ИЗ РУБЕРОИДА ИЛИ ДЕШЕВЫХ НЕДОЛГОВЕЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ.

ЭФФЕКТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Изменения затрат на ремонт с течением времени в зависимости от качества кровельного материала

ГРАФИК 1. СООТНОШЕНИЕ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА КРОВЛИ

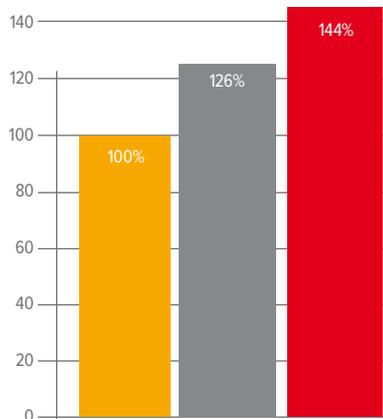
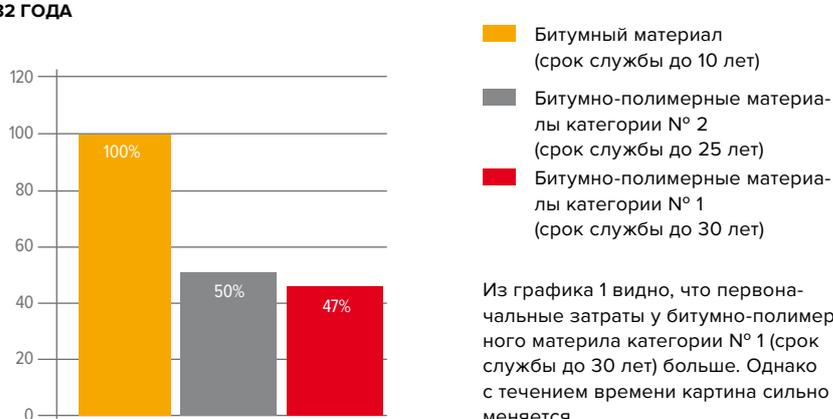
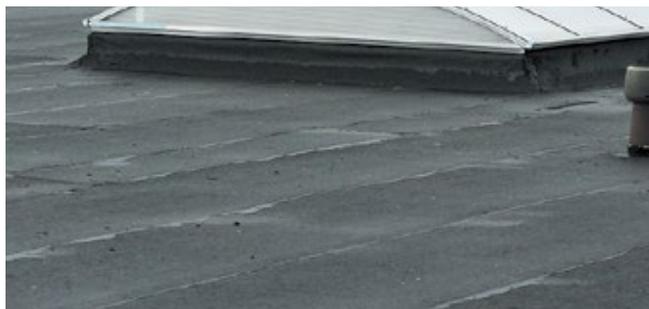


ГРАФИК 2. СООТНОШЕНИЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В РЕМОНТ КРОВЛИ ЗА ПЕРИОД В 32 ГОДА



Из графика 1 видно, что первоначальные затраты у битумно-полимерного материала категории №1 (срок службы до 30 лет) больше. Однако с течением времени картина сильно меняется.

ОТЛИЧИЕ ДОРОГИХ МАТЕРИАЛОВ ОТ ДЕШЕВЫХ



Материалы ТехноНИКОЛЬ через 25 лет



Недорогие материалы через 25 лет

СТРОЕНИЕ И МАРКИРОВКА БИТУМНЫХ МЕМБРАН ТЕХНОНИКОЛЬ



СТРОЕНИЕ

Битумные и битумно-полимерные материалы представляют собой гидроизоляционное полотно, которое состоит из полиэфирной или стекловолоконистой основы с нанесенным на нее с двух сторон битумным или битумно-полимерным вяжущим. Вяжущее покрывается защитным слоем. В зависимости от назначения и области применения материала защитными слоями могут быть крупнозернистая посыпка, пленка или песок.

ПРАВИЛА МАРКИРОВКИ

В названиях материалов после указания марки следует буквенное обозначение модификации.

Например, **ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП**

Первая буква в случае использования трехбуквенного обозначения указывает на основу материала:

Э — полиэстер, **Т** — стеклоткань, **Х** — стеклохолст.

Вторая буква указывает на тип верхнего защитного слоя материала:

К — крупнозернистая посыпка, **М** — мелкозернистая посыпка, **П** — полиэтиленовая пленка.

Третья буква указывает на тип нижнего защитного слоя материала:

М — мелкозернистая посыпка, **П** — полиэтиленовая пленка, **В** — вентилируемое покрытие (или вентканалы),

С — самоклеящаяся сторона, **Э** — полимерное нетканое полотно.

Например, **ТЕХНОЭЛАСТ К**

Сокращенный вариант маркировки применяется тогда, когда речь идет о следующих группах материалов:

К — маркировка материалов, имеющих защиту от УФ-излучения (крупнозернистая посыпка), предназначен для устройства верхнего слоя кровли в многослойном кровельном ковре.

П — маркировка материалов, не имеющих защитную посыпку, а следовательно, предназначенных для использования в качестве нижнего слоя (слоев) в кровельном ковре либо в качестве гидроизоляции фундамента.

ОСНОВНЫЕ ФИЗИКО-МЕХАНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

КЛАСС МАТЕРИАЛА	ПРЕМИУМ			БИЗНЕС	СТАНДАРТ		ЭКОНОМ
ПОКАЗАТЕЛЬ							
Материалы	Техноэласт	Техноэласт ТЕРМО	Техноэласт ТИТАН	Унифлекс	Биполь	Бикроэласт Линокром	Бикрост
Применяемое вяжущее в материале	Битумно-полимерное	Битумно-полимерное	Битумно-полимерное	Битумно-полимерное	Битумно-полимерное	Битумное	Битумное
Полимерный модификатор	СБС	АПП	АПП, ИПП	СБС	СБС	–	–
Гибкость, °С	-25	-15	-35	-20	-15	-15...0	0
Теплостойкость, °С	+100	+130	+140	+95	+85	+80...85	+80
Долговечность, лет	25...30	25...30	30..33	20...25	10...15	10...15	7...10
Разрывная сила при растяжении, не менее Н							
полиэфир	600/400	600/400	600/400	500/350	300/–	300/–	350/ –
стеклоткань	800/900	800/900	–	800/900	700/700	Линокром 800/900 Бикроэласт 700/700	600/600
стеклохолст	300/–	–	–	300/–	300/–	300/–	300/ –
Основа под кровлю	Любое основание	Любое основание	Любое основание	Любое основание	ж/б, ц/п и монолитные стяжки	ж/б, ц/п и монолитные стяжки	ж/б, ц/п и монолитные стяжки

РАЗРЕШЕННЫЕ КОМБИНАЦИИ ОСНОВ В КРОВЕЛЬНОМ КОВРЕ

Материалы «Премиум» и «Бизнес»

		НИЖНИЙ СЛОЙ				
ВЕРХНИЙ СЛОЙ	Материал	Унифлекс				
		Индекс	ВЕНТ ЭПВ	ЭПП	ТПП	ХПП
	Унифлекс	ЭКП	+	+	+	-
		ТКП	+	+	+	+
		ХКП	-	-	+	-
	Техноэласт	ТКП	+	+	+	+
		ЭКП	+	+	+	+
		ЭПП*	+	+	-	-
	Техноэласт ПРАЙМ	ЭКМ	-	-	-	-

* Применение материалов при устройстве эксплуатируемых и озелененных кровель.

Материалы «Стандарт»

		НИЖНИЙ СЛОЙ					
ВЕРХНИЙ СЛОЙ	Название материала	Бикрост		Линокром			
		Индекс	ТПП	ХПП	ЭПП	ТПП	ХПП
	Бикрост	ТКП	+	+	+	+	+
		ХКП	+	-	-	+	-
	Линокром (Линокром РЕМ)	ЭКП	+	-	-	+	-
		ТКП	+	+	+	+	+
		ХКП	+	-	-	+	-
	Бикроэласт	ЭКП	+	-	-	+	-
		ТКП	+	+	+	+	+
		ХКП	+	-	-	+	-
Биполь	ЭКП	+	-	-	+	-	
	ТКП	+	+	+	+	+	
	ХКП	+	-	-	+	-	

ПРАВИЛА ВЫБОРА КРОВЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ В МНОГОСЛОЙНОМ КОВРЕ

Необходимо выполнение одного из условий:

- Материал нижнего слоя должен быть с основной из стеклоткани
- Оба слоя кровельного ковра выполняются из битумно-полимерных материалов на полиэфирной основе
- Материал нижнего слоя с основой из стеклохолста может комбинироваться только с материалом с основой из стеклоткани
- Запрещается сочетание в кровельном ковре материалов с основой из стеклохолста в два слоя

НИЖНИЙ СЛОЙ

Техноэласт		Техноэласт ФИКС	Техноэласт ПРАЙМ	Техноэласт С
ЭПП	ХПП	ЭПМ	ЭММ	ЭМС
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
+	+	+	+*	+
+	+*	+	+*	+
+	-	+	+*	+
-	-	-	+	+*

НИЖНИЙ СЛОЙ

Бикроэласт			Биполь		
ЭПП	ТПП	ХПП	ЭПП	ТПП	ХПП
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	+	-	-	-	-
+*	+	+*	-	-	-
-	+	-	-	-	-
-	+	-	+	+	-
+*	+	+*	+*	+	+*
-	+	-	-	+	-

+ Использование рекомендовано

+* Использование возможно

- Использование невозможно

* Требуется дополнительное согласование с техническим специалистом ТехноНИКОЛЬ

РЕМОНТЫ И ОБСЛУЖИВАНИЕ КРОВЕЛЬ

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РЕМОНТУ

1. Проведение регулярных осмотров кровли с выявлением проблем, своевременные текущие ремонты
 2. Применение технологичных битумно-полимерных мембран (марки Техноэласт, Унифлекс, Линокром РЕМ)
-

Сохранность и долговечность всего здания в первую очередь обеспечивается правильным содержанием крыши, созданием нормального температурно-влажностного режима в чердачном помещении и своевременным выполнением необходимого капитального и текущего ремонтов крыш.

КОРПОРАЦИЯ ТЕХНОНИКОЛЬ ИМЕЕТ БОГАТЫЙ НАКОПЛЕННЫЙ ОПЫТ ПО НАБЛЮДЕНИЮ, ОБСЛЕДОВАНИЮ, РАЗРАБОТКАМ ПО ПОВЫШЕНИЮ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КРЫШ СТРОЯЩИХСЯ И ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИМЕНЕНИЯ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНЫХ МЕМБРАН ДЛЯ РЕМОНТОВ КРОВЕЛЬ

Широкое распространение технологии монтажа методом наплавления

Устройство кровли мембранами в два слоя на основе битума прощает многие ошибки

Совместимость со старым кровельным ковром из битумного материала

Технические консультации по выбору материалов, выезды на объекты, экспертная оценка, проведение шеф-монтажа и обучение рабочих бригад

Возможность ремонта только отдельных участков кровли

СПЕЦИАЛЬНЫЙ МАТЕРИАЛ ДЛЯ РЕМОНТА КРОВЕЛЬ ЛИНОКРОМ РЕМ

ОПИСАНИЕ

Однослойный модифицированный материал, наплавляемый по старой кровле. Материал модифицирован полимерами с целью увеличения теплостойкости. Модификация позволяет увеличивать срок эксплуатации ремонтного решения до 10 лет.

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Предназначен для восстановления гидроизоляционных свойств верхнего слоя старого кровельного ковра. Может использоваться при устройстве новых кровель в сочетании с материалом Линокром ТПП.

РЕМОНТ С УСТРОЙСТВОМ НОВОГО СЛОЯ КРОВЕЛЬНОГО КОВРА ПОВЕРХ СУЩЕСТВУЮЩЕГО

1. В случае, если кровля (или ее отдельный значительный участок) имеет большое количество мелких поверхностных повреждений, трещины, для восстановления эксплуатационных характеристик выполняют устройство нового слоя кровельного ковра. Однако, при использовании в таких случаях битумных материалов на их поверхности может возникать специфический дефект – образование мелких вздутий и кратеров.

2. Кровельный материал Линокром РЕМ разработан специально для такого типа ремонта. Увеличенная до $5\text{кг}/\text{м}^2$ масса материала и повышенная теплостойкость (120°C) позволяет избежать образования указанных дефектов.

3. Материал укладывается при помощи горелки на старый кровельный ковер, который предварительно очищен от мусора и пыли.

4. При производстве работ участок рекомендуется выбирать таким образом, чтобы новый слой перекрывал зону между двумя водоразделами (коньками) не менее чем на 0,5м.



ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

		РЕМ ТКП
Масса 1м^2 , кг, ($\pm 0,25\text{кг}$)		5,0
Максимальная сила при растяжении в продольном/ поперечном направлении, Н, не менее		800/800 (стеклоткань)
Температура гибкости на брусе $R = 25\text{мм}$ и $R = 10\text{мм}$, $^\circ\text{C}$, не выше		0
Теплостойкость, $^\circ\text{C}$, не ниже		120
Код ЕКН	Сланец серый	459259



WWW.TECHNOELAST.RU

WWW.TN.RU

8 800 200 05 65
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ